

INTERV.

AL AYUNTAMIENTO DE LEON

CONCEJALÍA DE HACIENDA

Ayuntamiento de León  
Oficina de Registro  
General  
23/12/2014 12:02  
ENTRADA Nº: 2014/45451

**Alegaciones al Presupuesto Municipal para 2015**

Los abajo firmantes, propietarios de terrenos situados en la Oteruelo de la Valdoncina, con la calificación de urbanizables pero sin instrumento urbanístico alguno que establezca las determinaciones para su desarrollo y en los que, por tanto, no se ha desarrollado ninguna actuación material de urbanización de los mismos, tienen a bien EXPONER:

1) Que, a pesar de constar en los Presupuestos el reconocimiento por parte del Ayuntamiento de la posibilidad de que a lo largo del año 2015 tenga lugar una reforma legal que implique la no exigibilidad de los recibos del IBI de Urbana de los citados terrenos, la cantidad reflejada en la partida 11.300 del Presupuesto de Ingresos para 2015 indica que el Ayuntamiento tiene previsto seguir emitiendo los recibos del IBI citados con aplicación de unos valores catastrales improcedentes tal como se deduce de la STS 2159/2014, de treinta de Mayo de dos mil catorce, por lo que entendemos que el Ayuntamiento debería reconocer esta realidad que, muy probablemente, obligaría a la devolución de lo pagado a los titulares de estos terrenos.

2) Que, de no hacerlo así, se produciría además de una doble tramitación por parte del Ayuntamiento de los recibos (emisión y devolución), un claro perjuicio para numerosas familias, que se verían obligadas a adelantar unas cantidades en muchos casos importantes con el consiguiente desajuste de sus economías.

En virtud de todo ello, SOLICITAN:

Que, teniendo por presentadas estas alegaciones al proyecto de Presupuestos del Ayuntamiento para el año 2015, se proceda a suspender cautelarmente la emisión de los recibos del IBI de Urbana de los terrenos urbanizables que carecen de instrumento urbanístico con las determinaciones para su desarrollo y en los que no ha desarrollado ninguna actuación material de urbanización, recogiendo este hecho en el documento de los Presupuestos.

En León, a de diciembre de 2014

[Redacted signature area]

OCTAVIO ALVAREZ CARBALLO, 10. Pt. 3  
4.º B  
24004.