



Solicitud de Licencia de Obra Mayor

AYUNTAMIENTO DE LEÓN

Urbanismo

1. Solicitante

Nombre y Apellidos o Razón Social	CIF / DNI
-----------------------------------	-----------

2. Representante

Nombre y Apellidos o Razón Social	CIF / DNI
-----------------------------------	-----------

3. Datos a efecto de Notificaciones y contacto

Domicilio		
Localidad	Provincia	Código Postal
Correo electrónico	Teléfono(s)	Fax

4. Proyectista

Nombre y Apellidos	Titulación	Teléfonos
--------------------	------------	-----------

5. Técnico Director

Nombre y Apellidos	Titulación	Teléfonos
--------------------	------------	-----------

6. Técnico Director de la Ejecución de la obra

Nombre y Apellidos	Titulación	Teléfonos
--------------------	------------	-----------

7. Descripción de la obra (opción a) sólo para obras ITC)

a)	ITC	Exp. ITC	Ref. catastral
b) Descripción			

8. Ubicación o emplazamiento de la obra

9. Solicitud de bonificación ICIO

SOLICITA, la declaración de interés especial o utilidad municipal de la obra que se va a ejecutar, así como la aplicación de la bonificación correspondiente, por estar incluido dicho inmueble en las áreas establecidas en la ordenanza reguladora del ICIO (ART. 10).

ZONAS AFECTADAS:

ITC

Construcciones e instalaciones y obras en el área definida en el Plan Especial de Ordenación y Protección de la Ciudad Antigua, con la excepción de la Palomera.

Conservación y rehabilitación de edificios incluidos en el Catálogo del Plan Especial de Protección del Conjunto Urbano.

Obras de nueva construcción, reforma o acondicionamiento de edificaciones o naves industriales en el Parque Tecnológico de León.

VER REVERSO DE LA SOLICITUD sobre documentación a presentar.

Firma del solicitante o representante

León, a de de

Al Ilmo. Sr. Alcalde del Excmo. Ayuntamiento de León



Solicitud de Licencia de Obra Mayor

AYUNTAMIENTO DE LEÓN

Urbanismo

DOCUMENTOS QUE SE ACOMPAÑAN (márquese con una x)

Con carácter general

Instancia normalizada de solicitud de licencia, visada por el Colegio Oficial.

Justificante de autoliquidación de tasas por licencia urbanística.

Cédula Urbanística.

Dos ejemplares del proyecto técnico de obras (básico o de ejecución) visados por el Colegio Oficial correspondiente, en el supuesto de actuaciones en el ámbito del entorno monumental se aportarán tres ejemplares. (En todos los casos una copia a mayores en formato digital).

Dos ejemplares del Proyecto de Obras Ordinarias de Urbanización, en su caso.

Un ejemplar del Proyecto de Infraestructura Común de Telecomunicaciones, visado por el Colegio Oficial correspondiente.

Un ejemplar del Estudio de Seguridad y Salud o en su caso del Estudio Básico de Seguridad y Salud, visado por el Colegio Oficial correspondiente.

Impreso de estadística de edificación y vivienda.

Fotocopia del último recibo del IBI (para derribos y declaración de ruinas).

Con carácter específico

SOCIEDADES

-Acreditación de la personalidad del interesado (original de la escritura pública de constitución de la sociedad y fotocopia para su compulsión)

-Acreditación de la representación de la persona física que figura en la instancia.

-Se deberá presentar original y fotocopia del CIF de la empresa.

COMUNIDADES DE PROPIETARIOS

-Acreditación de la representación de la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS. La condición de representante deberá ser acreditada documentalmente, mediante original y fotocopia del acta de nombramiento del mismo para su compulsión, que deberá aportar al citado expediente.

-Se deberá presentar original y fotocopia del CIF de la Comunidad.

OBRAS EN LOCALES COMERCIALES

-Autorizaciones sectoriales previas o simultáneas (licencia ambiental, comunicación de inicio de actividad...), excepto en adecuaciones sin uso específico, circunstancia que se hará constar expresamente.

Otra documentación posible

. Solicitudes en relación con la ocupación de vía pública, en las que se indicarán los días y metros de ocupación.

Solicitud de autorización para la instalación de vallado

Solicitud de autorización para la instalación de andamiaje

Solicitud de autorización para la instalación de plataforma elevadora

Solicitud de autorización para la instalación de grúa

Solicitud de autorización para la instalación de caseta

Solicitud de autorización para la instalación de silos

Solicitud de autorización para la instalación de rótulo, toldo, marquesina...

Solicitud de autorización para la instalación de rótulo, toldo, marquesina... en casco antiguo

. Solicitud de concesión de Rebaje y Vado.

Al Ilmo. Sr. Alcalde del Excmo. Ayuntamiento de León